

## **PROVEYZIEUX -COMPTE RENDU DE LA REUNION PUBLIQUE DU 26 AOUT 2019**

Nombre de Conseillers  
En exercice 13

L'an deux mil dix-neuf, le 26 août,

Le Conseil Municipal de la commune de PROVEYZIEUX, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de Mme RAFFIN Christiane, Maire

Présents 10  
Votants 10

Date de convocation du conseil municipal : 12 août 2019

PRESENTS : Mmes : RAFFIN Christiane, CHANAS Arlette, SYLVESTRE Alexandrine, GAUDE Amandine Mrs : BRAMI Fabien, NOUBEL Frédéric, BERTRAND Emile, PITTARELLO Yves, PACCHIOTTI Franck, MAGNON Didier.

ABSENTS EXCUSES: Mrs : DOMENECH Cyril, PUGET Stéphane, THEVENIN Bernard.

Le Conseil nomme le secrétaire de séance en la personne de Mme Amandine GAUDE.

### **OBJET : MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS AU 1<sup>ER</sup> SEPTEMBRE 2019**

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, notamment ses articles 34 et 97,

Considérant la nécessité de modifier la durée hebdomadaire de travail des agents en poste à l'école municipale en raison du départ d'un agent à la rentrée 2019,

Considérant, conformément à l'article 34 de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 modifiée, que les emplois de chaque collectivité sont créés par l'organe délibérant de la collectivité,

Il appartient au Conseil Municipal de fixer l'effectif des emplois à temps complet et à temps non complet nécessaire au fonctionnement des services.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré,**

#### **DECIDE :**

- D'adopter à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2019 le tableau des emplois de la collectivité suivant :

<b>Emploi</b>	<b>Cadre d'emplois</b>	<b>Grades</b>	<b>Nombre d'emplois et durée hebdomadaire</b>
Secrétaire de mairie	Attaché territorial	Attaché	1 poste à 35h
Agent technique polyvalent	Adjoint technique territorial	Adjoint technique principal 1 <sup>ère</sup> classe	1 poste à 35h

Agent territorial spécialisé des Ecoles maternelles (ATSEM)	Adjoint technique territorial	Adjoint technique territorial	1 poste à 30h71cts annualisées
Agents polyvalents à l'école	Adjoint technique territorial	Adjoint technique territorial	1 poste à 30h32cts 1 poste à 26h38cts 1 poste à 17h33cts annualisées

- D'inscrire au budget les crédits nécessaires à la rémunération et aux charges des agents nommés dans ces emplois.

### **Vote à l'unanimité**

### **OBJET : RENOUELEMENT DE LA CONVENTION AVEC LE SITPI**

Madame le Maire rappelle à l'assemblée que dans le cadre de la mise en place du TIP (Titre Interbancaire de Paiement), une convention de services pour l'édition, la mise sous pli et l'affranchissement des factures de la restauration scolaire et de la garderie avait été signée avec le SITPI (Syndicat Intercommunal pour la Télmatique et les Prestations Informatiques).

Cette convention ayant pris fin le 31 décembre 2018, il est proposé de la renouveler pour trois ans, du 1<sup>er</sup> janvier 2019 au 31 décembre 2021.

Madame le Maire rappelle que la collectivité est remboursée par l'Etat des frais d'affranchissement correspondants à ces factures sur la base du tarif lent.

Madame le Maire donne lecture du projet de cette nouvelle convention.

Le coût total de revient à la collectivité pour une facture, si l'on déduit les frais d'affranchissement remboursés par l'Etat est de : 0,48 € TTC

Edition : 0,312 €

Prestation d'affranchissement : 0,168 €

### **Le conseil municipal, après en avoir délibéré :**

- ACCEPTE les termes de la convention
- AUTORISE le Maire à signer ladite convention.
- PRECISE que la collectivité demandera le remboursement des frais d'affranchissement sur la base du tarif lent en vigueur à la date de la facturation concernée.

### **Vote à l'unanimité**

### **OBJET : DON A LA COMMUNE**

Madame le Maire rappelle à l'assemblée que la tempête en date du 1er juillet 2019, a causé de gros dégâts au toit de l'église: tuiles faîtières arrachées et envolées.

L'assurance de la commune prend en charge les frais de remise en état du toit et le bâchage nécessaire, mesure conservatrice et protectrice pour qu'il n'y ait pas d'infiltration d'eau à l'intérieur de l'église

Le montant de la franchise s'élève à 893 Euros.

La commune devant faire face à cette nouvelle dépense imprévue, Madame Christiane RAFFIN, maire, souhaite faire un don de 200 Euros à la commune, sur ses deniers personnels, et a établi un chèque de ce montant le 6 août 2019 sur son compte bancaire de la BNP.

### **Le conseil municipal, après en avoir délibéré**

- accepte le don de 200€ (deux cent Euros) de Madame Christiane Raffin, maire, au profit de la commune
- autorise Madame Alexandrine Sylvestre, 2e adjointe, à signer tout document afférent à cette donation

### **Vote à l'unanimité**

### **OBJET : APPROBATION DU RAPPORT DE LA CLECT DU 20 JUIN 2019**

- **VU** l'article 1609 nonies C du Code Général des Impôts, et notamment son IV relatif à l'approbation de l'évaluation des transferts de charges
- **VU** la loi n° 2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles dite loi MAPTAM,
- **VU** le décret n° 2014-1601 du 23 décembre 2014 portant création de la métropole dénommée « Grenoble Alpes Métropole » par transformation de la communauté d'agglomération de Grenoble,
- **Vu** le rapport de la CLECT du 20 juin 2019

La transformation de la communauté d'agglomération en Métropole emporte des transferts de compétences des communes à cette dernière.

Les transferts doivent être valorisés de manière à ce que l'opération soit neutre pour les finances des communes comme pour celles de la Métropole.

Le code général des impôts (CGI) prévoit que cette neutralité est assurée par une diminution des attributions de compensation (AC) perçues ou versées par les communes, à due concurrence des dépenses nettes liés aux compétences transférées.

La commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) est chargée de réaliser l'évaluation des charges nettes transférées par les communes à la Métropole lors de chaque transfert de compétence.

Le rapport de la CLECT du 20 juin 2019 procède à l'évaluation des charges suivantes :

- les corrections pour **les chemins ruraux** lorsque les communes ont formulé des demandes de modifications des linéaires transférés
- les corrections des **charges de voirie** lorsque les communes ont fait part de modifications par le biais des procès-verbaux recensant les **éléments physiques de voirie transférés**
- les corrections des **charges de voirie** portant sur les **produits de fonctionnement** pris en compte dans l'évaluation initiale

- les corrections pour les **arbres d'alignement** suite à l'inventaire contradictoire réalisé par la Métropole
- la **gestion des milieux aquatiques et la protection des inondations (GEMAPI) pour les ouvrages gérés en direct** par les communes
- l'équipement **ALPEXPO**
- le **bâtiment économique TARMAC sur la commune de Meylan**
- la **bibliothèque numérique métropolitaine**
- la compétence **emploi insertion**

La CLECT ayant rendu ses conclusions le 20 juin 2019 sur ces différents sujets, il est demandé à chaque conseil municipal des communes-membres de se prononcer sur le rapport de la CLECT  
Le conseil métropolitain procèdera à l'ajustement des AC lorsque le rapport de la CLECT aura été approuvé par la majorité qualifiée des conseils municipaux.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré :**

1°/ **APPROUVE** le rapport de la CLECT du 20 juin 2019,

2°/ **AUTORISE** Mme le Maire à prendre toutes les dispositions nécessaires à l'application de la présente délibération et, notamment à signer toute pièce en la matière.

**Vote : 1 pour, 1 abstention, 8 contre**

### **OBJET : REPRESENTATION DES COMMUNES AU SEIN DU CONSEIL METROPOLITAIN**

En 2020, aura lieu le renouvellement général des conseils municipaux et celui du Conseil métropolitain. Pour ce dernier, les communes peuvent conclure un accord, à la marge, sur le nombre et la répartition des sièges sous certaines conditions strictement encadrées par la loi.

Ainsi, le VII de l'article L. 5211-6-1 du code général des collectivités territoriales (CGCT) dispose que « Au plus tard le 31 août de l'année précédant celle du renouvellement général des conseils municipaux, il est procédé aux opérations prévues aux I, IV et VI. Au regard des délibérations sur le nombre et la répartition des sièges prévues aux I et VI et de la population municipale authentifiée par le plus récent décret publié en application de l'article 156 de la loi n° 2002-276 du 27 février 2002, le nombre total de sièges que comptera l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale ainsi que celui attribué à chaque commune membre lors du prochain renouvellement général des conseils municipaux est constaté par arrêté du représentant de l'Etat dans le département [...], au plus tard le 31 octobre de l'année précédant celle du renouvellement général des conseils municipaux ».

Ce même article fixe le nombre de délégués en fonction de la population municipale de l'établissement public de coopération intercommunale (EPCI) considéré et détermine les modalités de répartition des sièges entre les communes. Ainsi, Grenoble-Alpes Métropole comptant, au 1<sup>er</sup> janvier 2019, 443 123 habitants, le nombre de sièges du conseil de la Métropole est fixé à 80, à répartir à la représentation proportionnelle à la plus forte moyenne. Les communes n'ayant pas pu bénéficier de la répartition de sièges à la représentation proportionnelle (soit 30 communes), se voient attribuer un siège de droit, au-delà de l'effectif de 80 sièges fixé au vu de la population de la Métropole.

En application de ces dispositions, il en ressort la répartition des sièges suivante :

Nom de la commune	Population municipale	Répartition de droit commun	P=proportionnel F=forcé à 1 siège	Ratio de représentativité
<b>Grenoble</b>	158 180	36	P	92%
<b>Saint-Martin-d'Hères</b>	38 634	8	P	83%
<b>Échirolles</b>	35 855	8	P	90%
<b>Fontaine</b>	22 411	5	P	90%
<b>Meylan</b>	17 115	3	P	71%
<b>Saint-Égrève</b>	15 902	3	P	76%
<b>Seyssinet-Pariset</b>	11 981	2	P	67%
<b>Sassenage</b>	11 372	2	P	71%
<b>Le Pont-de-Claix</b>	10 698	2	P	75%
<b>Eybens</b>	10 391	2	P	78%
<b>Vif</b>	8 372	1	P	48%
<b>Varces-Allières-et-Risset</b>	8 278	1	P	49%
<b>Claix</b>	8 029	1	P	50%
<b>Vizille</b>	7 428	1	P	54%
<b>Seyssins</b>	7 352	1	P	55%
<b>Domène</b>	6 742	1	P	60%
<b>La Tronche</b>	6 644	1	P	61%
<b>Gières</b>	6 601	1	P	61%
<b>Saint-Martin-le-Vinoux</b>	5 757	1	P	70%
<b>Corenc</b>	3 996	1	F	101%
<b>Jarrie</b>	3 734	1	F	108%
<b>Vaulnaveys-le-Haut</b>	3 725	1	F	108%
<b>Champ-sur-Drac</b>	3 020	1	F	133%
<b>Fontanil-Cornillon</b>	2 722	1	F	148%
<b>Brié-et-Angonnes</b>	2 553	1	F	158%
<b>Noyarey</b>	2 240	1	F	180%
<b>Poisat</b>	2 208	1	F	182%
<b>Saint-Paul-de-Varces</b>	2 186	1	F	184%
<b>Saint-Georges-de-Commiers</b>	2 145	1	F	188%
<b>Le Gua</b>	1 796	1	F	224%
<b>Veurey-Voroize</b>	1 440	1	F	280%
<b>Herbeys</b>	1 360	1	F	296%
<b>Vaulnaveys-le-Bas</b>	1 265	1	F	318%
<b>Champagnier</b>	1 235	1	F	326%
<b>Notre-Dame-de-Mésage</b>	1 164	1	F	346%
<b>Le Sappey-en-Chartreuse</b>	1 113	1	F	362%

<b>Séchilienne</b>	1 038	1	F	388%
<b>Quaix-en-Chartreuse</b>	900	1	F	448%
<b>Murianette</b>	892	1	F	452%
<b>Saint-Pierre-de-Mésage</b>	760	1	F	530%
<b>Venon</b>	721	1	F	559%
<b>Bresson</b>	684	1	F	589%
<b>Proveysieux</b>	505	1	F	798%
<b>Notre-Dame-de-C.</b>	498	1	F	809%
<b>Saint-Barthélemy-de-S.</b>	439	1	F	918%
<b>Miribel-Lanchâtre</b>	422	1	F	955%
<b>Montchaboud</b>	349	1	F	1154%
<b>Sarcenas</b>	191	1	F	2109%
<b>Mont-Saint-Martin</b>	80	1	F	5035%
<b>Total</b>	<b>443 123</b>	<b>110</b>		

*Note : le ratio de représentativité correspond au rapport suivant :*

*Nombre de sièges accordé à la commune / Nombre de sièges total*

*Population de la commune / Population de la Métropole*

Cette répartition établie, le même article L.5211-6-1 VI prévoit que, dans les métropoles, les communes peuvent créer et répartir un nombre de sièges supplémentaires inférieur ou égal à 10 % du nombre total de sièges issu de l'application des dispositions susvisées.

Ainsi, dans le cas de Grenoble Alpes Métropole, les communes peuvent créer et répartir un maximum de 11 sièges supplémentaires (110 sièges x 10 %). Toutefois, la part globale de sièges attribuée à chaque commune ne peut s'écarter de plus de 20 % de la proportion de sa population dans la population globale des communes membres, sauf :

1° Lorsque la répartition effectuée en application des III et IV conduirait à ce que la part de sièges attribuée à une commune s'écartere de plus de 20 % de la proportion de sa population dans la population globale et que l'attribution effectuée en application du VI maintient ou réduit cet écart ;

2° Lorsqu'un second siège serait attribué à une commune ayant bénéficié d'un seul siège à la représentation proportionnelle à la plus forte moyenne (sont exclues les communes disposant d'un siège de droit faute de pouvoir en disposer à la représentation proportionnelle à la plus forte moyenne).

Au vu de cette deuxième disposition, les communes peuvent créer et répartir jusqu'à 9 sièges supplémentaires au profit des communes ayant bénéficié d'un seul siège à la représentation proportionnelle à la plus forte moyenne. La décision de création et de répartition de ces sièges supplémentaires suppose :

- L'accord de la majorité des deux tiers au moins des conseils municipaux des communes membres représentant plus de la moitié de la population de celles-ci ou de la moitié au moins des conseils municipaux des communes membres représentant plus des deux tiers de la population de celles-ci.

- L'accord du conseil municipal de la commune dont la population est la plus nombreuse, lorsque celle-ci est supérieure au quart de la population des communes membres.

En l'absence de délibération, l'avis de la commune est réputé défavorable.

Vu l'article L.5211-6-1 du Code général des collectivités territoriales,

### Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- APPROUVE la création de 9 sièges supplémentaires ;
- APPROUVE la répartition des sièges au sein du Conseil de la Métropole à l'occasion du prochain renouvellement général des conseils municipaux de 2020 comme suit :

Nom de la commune	Population municipale	Répartition de droit commun	P=proportionnel F=forcé à 1 siège	Ratio de représentativité
<b>Grenoble</b>	158 180	36	P	85%
<b>Saint-Martin-d'Hères</b>	38 634	8	P	77%
<b>Échirolles</b>	35 855	8	P	83%
<b>Fontaine</b>	22 411	5	P	83%
<b>Meylan</b>	17 115	3	P	65%
<b>Saint-Égrève</b>	15 902	3	P	70%
<b>Seyssinet-Pariset</b>	11 981	2	P	62%
<b>Sassenage</b>	11 372	2	P	65%
<b>Le Pont-de-Claix</b>	10 698	2	P	70%
<b>Eybens</b>	10 391	2	P	72%
<b>Vif</b>	8 372	2	P	89%
<b>Varces-Allières-et-Risset</b>	8 278	2	P	90%
<b>Claix</b>	8 029	2	P	93%
<b>Vizille</b>	7 428	2	P	100%
<b>Seyssins</b>	7 352	2	P	101%
<b>Domène</b>	6 742	2	P	110%
<b>La Tronche</b>	6 644	2	P	112%
<b>Gières</b>	6 601	2	P	113%
<b>Saint-Martin-le-Vinoux</b>	5 757	2	P	129%
<b>Corenc</b>	3 996	1	F	93%
<b>Jarrie</b>	3 734	1	F	100%
<b>Vaulnaveys-le-Haut</b>	3 725	1	F	100%
<b>Champ-sur-Drac</b>	3 020	1	F	123%
<b>Fontanil-Cornillon</b>	2 722	1	F	137%
<b>Brié-et-Angonnes</b>	2 553	1	F	146%
<b>Noyarey</b>	2 240	1	F	166%
<b>Poisat</b>	2 208	1	F	169%
<b>Saint-Paul-de-Varces</b>	2 186	1	F	170%
<b>Saint-Georges-de-Commiers</b>	2 145	1	F	174%
<b>Le Gua</b>	1 796	1	F	207%

<b>Veurey-Voroize</b>	1 440	1	F	259%
<b>Herbeys</b>	1 360	1	F	274%
<b>Vaulnaveys-le-Bas</b>	1 265	1	F	294%
<b>Champagnier</b>	1 235	1	F	302%
<b>Notre-Dame-de-Mésage</b>	1 164	1	F	320%
<b>Le Sappey-en-Chartreuse</b>	1 113	1	F	335%
<b>Séchilienne</b>	1 038	1	F	359%
<b>Quaix-en-Chartreuse</b>	900	1	F	414%
<b>Murianette</b>	892	1	F	417%
<b>Saint-Pierre-de-Mésage</b>	760	1	F	490%
<b>Venon</b>	721	1	F	516%
<b>Bresson</b>	684	1	F	544%
<b>Proveysieux</b>	505	1	F	737%
<b>Notre-Dame-de-C.</b>	498	1	F	748%
<b>Saint-Barthélemy-de-S.</b>	439	1	F	848%
<b>Miribel-Lanchâtre</b>	422	1	F	882%
<b>Montchaboud</b>	349	1	F	1067%
<b>Sarcenas</b>	191	1	F	1950%
<b>Mont-Saint-Martin</b>	80	1	F	4655%
<b>Total</b>	<b>443 123</b>	<b>119</b>		

- PRÉCISE que, dans le cadre de cette répartition, le nombre de sièges est porté à 119.

**Vote à l'unanimité**

**OBJET : MISE EN ŒUVRE OPERATIONNELLE DE LA POLITIQUE D'ATTRIBUTION METROPOLITAINE EN APPLICATION DE LA CONVENTION INTERCOMMUNALE D'ATTRIBUTION ET DU PLAN PARTENARIAL DE GESTION DE LA DEMANDE SUR LE TERRITOIRE COMMUNAL : INTEGRATION DES NOUVELLES MODALITES DE TRAVAIL**

Conformément à la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et à l'urbanisme rénové (article 97), dite loi ALUR, Grenoble-Alpes Métropole, en tant qu'Établissement Public de Coopération Intercommunale compétent en matière d'habitat et disposant d'un Programme Local pour l'Habitat approuvé, a créé la Conférence Intercommunale du Logement (CIL).

Dans ce cadre, et conformément à la loi n°2017-86 du 27 janvier 2017 dite Loi Egalité et Citoyenneté, Grenoble-Alpes Métropole a développé sa politique d'accueil du demandeur et d'attribution de logements sociaux via :

- le Plan Partenarial de la Gestion de la Demande (PPGD), adopté le 24 mars 2017, relatif notamment à la mise en place d'un accueil du demandeur de logement équitable, harmonisé et de proximité,
- la Convention intercommunale d'attribution (CIA) adoptée par le Conseil métropolitain dans sa 3<sup>e</sup> version le 05 juillet 2019 visant à garantir l'égal accès à tous à l'ensemble du parc social du territoire, via un objectif d'équilibre ou de rééquilibrage de son occupation, et un

effort partagé en faveur des ménages les plus en difficultés. Afin de garantir une application fine et adaptée à la réalité de chaque territoire, la CIA se décline sur chaque territoire communal par une convention territoriale d'objectifs et de moyens (CTOM – délibération n°18 - Conseil municipal du 24 septembre 2018).

A la suite d'une phase d'évaluation, l'ensemble des partenaires ont souhaité revoir les règles qui les lient pour améliorer le travail partenarial et le lien à l'habitant, via l'actualisation du cahier des charges du service métropolitain d'accueil du demandeur.

De même, la nouvelle CIA intègre des évolutions locales ayant des incidences sur la politique d'attribution à conduire de manière partenariale, dont il convient de partager la cohérence et les nouveaux modes de faire dans une nouvelle CTOM.

### **Evolution du service métropolitain d'accueil et d'information du demandeur : actualisation du cahier des charges**

Pour rappel, le service métropolitain d'accueil et d'information du demandeur est mis en place depuis janvier 2017 sur le territoire métropolitain. Ce dernier se compose de 51 guichets qui répondent à trois niveaux d'accueil différents :

- Niveau 1 : accueil généraliste - information
- Niveau 2 : accueil conseil et enregistrement de la demande
- Niveau 3 : accueil conseil et enregistrement avec possibilité d'instruction sociale au regard de l'attribution d'un logement.

A l'issue de l'évaluation du service métropolitain d'accueil après un an et demi de fonctionnement, la Conférence Intercommunale du Logement du 11 décembre 2018 a validé les axes d'évolution suivants :

- Le passage d'une convention d'application annuelle à pluriannuelle (3 ans) entre les communes et la Métropole,
- L'allègement des missions d'accueil des guichets de niveau 1,
- La montée en compétence collective pour les agents des guichets enregistreurs,
- La clarification de l'articulation du service d'accueil avec la CIA,
- La possibilité de réaliser un accueil de niveau 2 pour les ménages PMR qui ne présentent pas de freins à l'attribution d'un logement,
- La simplification du suivi de l'activité des guichets d'accueil.

Depuis le début de l'année 2019, un important travail partenarial a été réalisé afin de développer chacun de ces axes d'évolution du service.

Par ailleurs, la mise en œuvre accélérée de la politique du logement d'abord implique les guichets d'accueil de niveau 3. Ceux-ci voient leur fonctionnement modifié au regard de responsabilités et missions assumées vis-à-vis des demandeurs les plus en difficultés. Ainsi, dans la continuité des engagements déjà pris par les partenaires au regard du référentiel commun de l'accueil (cf. annexe 2 du cahier des charges du service d'accueil métropolitain), la qualification de travailleur social est obligatoire pour pouvoir accéder au circuit de prise en charge administrative tel que défini par les règles nationales du Service intégré d'accueil et d'orientation (SIAO).

Le cahier des charges du service d'accueil a donc été actualisé en tenant compte de l'ensemble de ces évolutions.

Le mode de calcul des participations financières des communes reste néanmoins inchangé par rapport aux années précédentes.

Au vu des deux années et demie du fonctionnement du service métropolitain et des évolutions induites suite à l'évaluation, au travail partenarial et à la mise en œuvre accélérée du logement d'abord, il convient à chaque guichet de se repositionner sur un des trois niveaux d'accueil dans le cadre d'une convention de mise en œuvre pluriannuelle.

## **Convention territoriale d'objectifs et de moyens : intégration de nouvelles modalités de partenariat**

### **Evolution des modalités de coopération sur une partie de l'offre à bas loyers**

En application des dispositions de la loi Egalité et citoyenneté, l'Etat a décidé de reprendre la gestion pleine et entière de son contingent, mettant fin, au 1er avril 2019, à la mutualisation de l'offre des PLAI organisée depuis 2012 par la Métropole dans le cadre de la Commission Sociale Intercommunale (CSI).

Pour maintenir la coopération et la visibilité intercommunale sur l'offre à bas loyers hors contingents Etat et Action logement services (environ 180 logements par an), la Métropole a mis en place de nouvelles modalités de partenariat via une « coopération métropolitaine pour les logements PLAI » :

- La visibilité de l'offre disponible reste assurée par voie dématérialisée à l'échelle métropolitaine ; les communes, le Pôle Habitat Social et la Métropole peuvent proposer des candidats à l'attribution de chacun des logements libérés ;
- L'étude des dossiers des demandeurs de logement social reste collégiale via une instance animée par la Métropole et réunissant à tour de rôle un panel de plusieurs communes et le Pôle Habitat Social, représentant la diversité du parc social sur le territoire métropolitain. A préciser que la commune d'accueil d'une opération neuve est systématiquement invitée lors de la séance de travail sur le groupe.

La convention intercommunale d'attribution précise ainsi les règles de priorisation des candidats lors de cette coopération.

En conséquence, le partenariat avec l'Etat est refondé sur des nouvelles modalités de travail :

- les communes ont désormais pour rôle de signaler les demandes prioritaires aux services de l'Etat, seuls à même désormais de positionner ces ménages sur l'offre du contingent préfectoral, repris en gestion directe,
- La nomination de référents Métropole et Etat appelés à travailler de manière fluide ensemble dans le rapprochement offre/demande en faveur des ménages relevant de la politique du « Logement d'abord » ou sans solution après examen au sein de la coopération métropolitaine pour les PLAI.

### **Objectifs chiffrés CIA : actualisation et suivi**

La convention intercommunale d'attribution, dans sa 3<sup>e</sup> version, actualise les objectifs territoriaux d'attribution aux ménages prioritaires désormais basés sur les données 2018 de l'enquête d'occupation du parc social (OPS), et mentionnés dans les CTOM (article 1). Ces objectifs seront actualisés tous les deux ans.

Pour rappel, l'évaluation des réalisations et le suivi des objectifs d'attribution est organisée via les instances locales de suivi des objectifs d'attribution (ILSOA), animées soit à l'échelle communale, soit intercommunale sur volonté de communes souhaitant se regrouper, soit métropolitaine pour les communes disposant de faibles ressources et d'un petit parc social sur leur territoire. La modalité d'animation est choisie par la commune (choix non définitif). Une charte pour la mise en œuvre d'une

instance de suivi des objectifs d'attribution est signée entre les membres d'un groupement intercommunal le cas échéant : elle détaille les modalités de fonctionnement entre les membres et précise le cadre déontologique du travail engagé.

### **Prise en compte des évolutions législatives (loi ELAN promulguée le 23 novembre 2018)**

La convention intercommunale d'attribution dans sa nouvelle version tient compte des nouvelles dispositions législatives en faveur du rapprochement offre/demande (gestion en flux des conventions de réservation des logements et modalités de cotation de la demande) qui seront précisées par décret ministériel courant 2ème semestre 2019. Les communes seront alors associées à la construction de ce nouveau mode de faire.

L'ensemble des acteurs du logement social est donc amené à s'engager sur ces nouvelles dispositions inscrites dans la version consolidée de la CIA via la signature de CTOM actualisées et signées à l'échelle de chaque territoire communal.

#### En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

Vu l'article L5217-2 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et à l'urbanisme rénové dite loi ALUR,

Vu la loi n°2017-86 du 27 janvier 2017 relative à l'égalité et la citoyenneté (LEC),

Vu la loi n°2018-1021 du 23 novembre 2018 portant l'évolution du logement, de l'aménagement et du numérique (loi ELAN),

Vu la délibération du 16 décembre 2016 relative à la mise en œuvre du service public d'accueil et d'information métropolitain pour les demandeurs de logements sociaux.

Vu la délibération du 24 mars 2017 relative à l'approbation du plan partenarial de gestion de la demande et d'information du demandeur (PPGD).

Vu la délibération du 06 juillet 2018 relative à la Convention Intercommunale d'Attribution de Grenoble Alpes Métropole

Vu la délibération du 05 juillet 2019 relative à l'intégration de nouvelles modalités de travail en matière d'accueil du demandeur et de politique d'attribution métropolitaine,

Vu le plan quinquennal pour le logement d'abord et la lutte contre le sans-abrisme (2018-2022)

Vu la délibération en Conseil Municipal du 14 décembre 2016 relative à l'approbation du cahier des charges du service d'accueil des demandeurs de logements sociaux

- Vu la délibération en Conseil Municipal du 24 septembre 2018 relative à l'approbation de la convention d'application 2018 du service d'accueil et d'information métropolitain de la demande de logement social

- Vu le cahier des charges du service métropolitain d'accueil et d'information des demandeurs de logement social dans sa deuxième version et ses annexes,

- Vu la Convention Intercommunale d'Attribution dans sa troisième version, et ses annexes,

#### **Le conseil municipal, après en avoir délibéré :**

- DÉCIDE d'inscrire le guichet d'accueil communal dans le niveau 1 au sein du service métropolitain d'accueil et d'information des demandeurs de logement social,

- APPROUVE la convention de mise en œuvre pluriannuelle relative à la mise en œuvre du service d'accueil métropolitain,

- APPROUVE la convention territoriale d'objectifs et de moyens dans sa nouvelle version,

- AUTORISE le Maire à signer lesdites conventions,

- AUTORISE le Maire à signer ladite charte.

#### **Vote à l'unanimité**